

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN PHÙ CÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 575/TB -THADS

Phù Cát, ngày 07 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 26/2022/QĐNHGT-KDTM ngày 25/4/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 96/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Cát;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Cát.;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá và tư vấn tài chính Việt Nam – Chi nhánh miền nam cung cấp Chứng thư thẩm định giá số: 156/2024/061/THA.CT.VFA/MN đối với tài sản là tàu cá vỏ thép, số đăng ký BĐ-99888-TS của ông Nguyễn Công Quý (Sinh năm 1971) và bà Đinh Thị Dung (Sinh năm 1983); Địa chỉ: Thôn An Quang Tây, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 146/TB-TTĐG ngày 03 tháng 8 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định; Địa chỉ: 37 Phan Đình Phùng, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Cát thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định; Địa chỉ: 37 Phan Đình Phùng, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Một chiếc tàu vỏ thép có số đăng ký: BĐ-99888-TS của vợ chồng ông Nguyễn Công Quý, sinh năm 1971 và bà Đinh Thị Dung, sinh năm 1983; Địa chỉ: Thôn An Quang Tây, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định. Hiện đang neo đậu tại Thôn An Quang Đông, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định. Công dụng: Khai thác thủy sản; Năm đóng: 2016; Nơi đóng: Việt Nam; Nhãn hiệu: MITSUBISHI. Tên tàu: Hải Yến.

- Các thông số cơ bản của tàu:

+ Thân tàu: Chiều dài: Lmax : 34,86 m; Ltk: 31,64 m; Chiều rộng: Bmax: 7,4 m; Btk: 7,2 m; Chiều cao mạn D: 3,5 m; Chiều chìm D: 2,65 m; Mạn khô f: 0,85 m; Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 219,11 m<sup>3</sup>; Sức chở tối đa: 264 tấn; Tốc độ tự do: 11,5 hải lý/h; Kiểu hộp số: Thủy lực; Tỷ số truyền, tiến: 3,5:1

- + 01 máy chính: Ký hiệu máy MITSUBISHI (S6R2-MPTK2), số máy: 78572, công suất: 940 CV; Nơi chế tạo: Nhật Bản;
- + 01 (máy phụ 1): Ký hiệu máy MITSUBISHI, số máy: 207750; công suất: 35 CV; Nơi chế tạo: Nhật Bản;
- + 01 (máy phụ 2): Ký hiệu máy MITSUBISHI, số máy: 215627 (215630); công suất: 102; Nơi chế tạo: Nhật Bản;
- Tại thời điểm thẩm định, tàu cá vỏ thép, số đăng ký: BĐ-99888-TS hiện đang neo đậu. Thiết bị cũ đã qua sử dụng, để lâu không sử dụng. Có qua tân trang sửa chữa nhưng không đáng kể. Thiết bị máy chính và máy phụ 1,2 vẫn còn hoạt động. Hình thức tổng thể bên ngoài tòi tàn, thân vỏ tàu gỉ sét, mặt boong và cabin bong tróc nhiều nơi, tàu vẫn đảm bảo kín nước. Các trang thiết bị hàng hải trên tàu không còn. Các cụm chức năng chính và phụ hao mòn nhiều. Các chi tiết ngoại vi mất mát, hư hỏng. Hệ thống điều khiển cũ kỹ, hư hỏng cần phải sửa chữa, phục hồi mới sử dụng được. Thiết bị không còn khả năng làm việc, nhưng còn khả năng sửa chữa phục hồi (đại tu).
- Giá khởi điểm: 2.253.000.000 đồng (Hai tỷ hai trăm năm mươi ba triệu đồng) theo (Chứng thư thẩm định giá số 156/2024/061/THA.CT-VFA/MN ngày 24/7/2024 của Chi nhánh Miền Nam – Công ty TNHH Thẩm định giá và tư vấn tài chính Việt Nam);
- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Phù Cát. Địa chỉ: Đường Quang Trung nối dài, thôn Phú Kim, xã Cát Trinh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức đấu giá lên
- Bước giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng)
- Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến trước 16 giờ 00 phút, ngày 20/8/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.
- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 09 giờ 00 phút, ngày 23/8/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Địa chỉ: 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

Điều kiện và cách thức đăng ký đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên phải nộp khoản tiền đặt trước là 450.000.000 đồng vào tài khoản Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trong 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá và tiền hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng.

Người tham gia đấu giá khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định. Hồ sơ tham gia đấu giá phải đầy đủ các giấy tờ hợp lệ sau: 01 đơn đăng ký đấu giá mẫu do Trung tâm phát hành (bản chính); 01 chứng từ nộp tiền đặt trước; 01 chứng từ nộp tiền mua hồ sơ; 01 bản phô tô CMND/CCCD (cá nhân); 01 bản phô tô Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo CMND/CCCD của người đại diện theo pháp luật (đối với Công ty, Doanh Nghiệp).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Cát Khánh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Phù Cát;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

